

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 13 ΙΟΥΝΙΟΥ 1979 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 326

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Η. 4779 (1)

Περὶ ἀναγνωρίσεως τῆς παρόδου ποὺ βρίσκεται μέσα στὸ σχέδιο πόλεως Πατρῶν, μεταξὺ τῶν ὁδῶν Θωμᾶ Παλαιολόγου καὶ Ἰωνίας καὶ ἔχει πρόσωπο στὴν ὁδὸ Λύκωνος, ὅτι προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1) Τὶς διατάξεις τῆς παρ. 4 τοῦ ἄρθρου 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ Σχεδίων πόλεων κλπ.», καθὼς καὶ τὸ Β.Δ. ἀπὸ 4.1.1924, ποὺ καθορίζει ὅτι τὸ ἄρθρο 20 ἰσχύει ἀπὸ 1.6.1924.

2) Τὶς διατάξεις τοῦ Νόμου 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως» καὶ τὸ Β.Δ. ἀπὸ τῆς 28.6.55 «περὶ ἐξαιρέσεως ἀπὸ τὴν ἁρμοδιότητα τῶν Νομαρχῶν ἀντικειμένων τινῶν ἁρμοδιότητας Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων».

3) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 1018/71 «περὶ τροποποιήσεως κα ἰσυμπληρώσεως τοῦ Α.Ν. 314/68 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιοτήτων».

4) Τὴν ἀπὸ 13.2.1979 αἴτηση τῆς Πηνελόπης Μαυρομάτη, μὲ τὴν ὁποία ζητᾶ τὴν ἀναγνώριση τῆς παρόδου ποὺ ἔχει πρόσωπο στὴν ὁδὸ Λύκωνος, καὶ ἡ ὁποία βρίσκεται μέσα στὸ σχέδιο πόλεως Πατρῶν, ὡς ὁδοῦ ποὺ ὑπῆρχε πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923.

5) Τὸ ἔγγραφο ἀριθ. Η.1723/15.2.79 τῆς Διευθύνσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Ἀχαΐας, Τμήματος Πολεοδομικῶν Ἐφαρμογῶν, μὲ τὸ ὁποῖο ὑποβλήθηκε τοπογραφικὸ διάγραμμα κλπ. σχετικά.

6) Τὸν ἀπὸ Φεβρουαρίου 1979 ἔλεγχο τοῦ Δικηγόρου Τάσου Ἀναστασοπούλου μερίδων ἰδιοκτησιῶν παρακειμένων πρὸς τὴν πάροδο τῆς ὁδοῦ Λύκωνος 12 ἄνω πόλεως α) Γεωργίου Μανωλοπούλου, β) Ζωῆς Παπικάκη καὶ γ) Εἰρήνης Ρούλια ἀπὸ τὰ ὁποῖα προκύπτει ὅτι ἡ πάροδος ποὺ ἔχει πρόσωπο στὴν ὁδὸ Λύκωνος καὶ ἡ ὁποία βρίσκεται μέσα στὸ σχέδιο πόλεως Πατρῶν σχηματίσθηκε πρὶν ἀπὸ τὴν ἰσχὺ τοῦ προαναφερομένου Διατάγματος καὶ χωρὶς μεταβολὴ τῶν διαστάσεων αὐτῆς.

7) Τὴ σύμφωνη γνώμη τοῦ ΝΣΔΕ ποὺ διατυπώθηκε στὸ ἀριθ. 7/23/10.4.1979 Πρακτικό του, ἀποφασίζουμε:

Ἀναγνωρίζουμε ὅτι ἡ πάροδος ἡ ὁποία ἔχει πρόσωπο στὴν ὁδὸ Λύκωνος καὶ ἡ ὁποία βρίσκεται μέσα στὸ σχέδιο πόλεως Πατρῶν, σχηματίσθηκε πρὶν τὸ ἔτος 1923 καὶ ἐφαρμόζονται σ' αὐτὴ ὅλες οἱ διατάξεις ποὺ ἰσχύουν καὶ γιὰ τοὺς ἐγκεκριμένους δρόμους τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Πατρῶν στὴν περιοχὴ αὐτή, κρίνουμε δὲ διατηρητέα τὴν ὁδὸ καὶ εἰδικότερα ὅπως φαίνεται στὸ συνημμένο τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ Τεχνολόγου Πολιτικοῦ Μηχανικοῦ Ἰωάννη Παγανιᾶ.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πάτραι, 28 Ἀπριλίου 1979

Ὁ Νομάρχης
ΝΙΚ. ΧΑΝΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΠΩΣ ΕΧΕΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΘΕΙ Η ΠΕΡΙΟΧΗ ΓΥΡΩ ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΑΡΟΔΟ ΤΗΣ ΟΠΟΙΑΣ ΖΗΤΑΜΕ ΤΗΝ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΣΑΝ ΠΡΟ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ 1923

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 200

ΟΔΟΣ ΙΩΝΙΑΣ

ΟΔΟΣ ΣΜΥΡΝΗΣ

ΟΔΟΣ ΘΩΜΑ ΠΑΠΑΙΟΠΟΥΛΟΥ

ΟΔΟΣ ΛΥΚΕΝΟΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΕΣ ΠΟΥ ΕΞΥΠΗΡΕΤΟΥΝΤΑΙ ΑΜΕΣΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΑΡΟΔΟ

ΠΑΡΟΔΟΣ ΠΡΟΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ

ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΖΩΗΣ ΠΟΝΤΙΚΑΚΗ

01 ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΜΑΝΕΛΟΠΟΥΛΟΥ

03 ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ ΦΥΛΛΙΑ

ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΑΣ ΜΑΤΘΑΙΟΥ ΚΑΙ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑΣ ΚΑΤΡΙΒΕΣΗ

ΜΕ ΤΗΝ ΑΡΙΘ 776/57 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΕΙΡΗΝΟΔΙΚΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ ΔΟΘΗΚΕ ΤΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΧΡΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΠΑΡΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΟΝ ΤΟΤΕ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ ΤΗΣ ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΑΣ ΜΑΤΘΑΙΟΥ ΚΑΙ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑΣ ΚΑΤΡΙΒΕΣΗ

01 01 01 01 01 02 02

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ 20-9-1923 ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΙΩΝΙΑΣ

ΣΜΥΡΝΗΣ

ΠΑΡΟΔΟΣ ΠΡΟΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ

ΛΥΚΕΝΟΣ

ΘΩΜΑ ΠΑΠΑΙΟΠΟΥΛΟΥ

ΠΑΤΡΑ ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 1979

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΧΡΙΣ. ΠΑΓΑΝΙΑΣ
ΤΕΧΝΟΛΟΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ Σ.Τ.Ε.Μ.
ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ Ε.Ι.Ε.Π. 947
ΠΑΤΡΑΙ ΠΛ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ 28
ΤΗΛ. 224563

10-4-79

7/23/10-4-79

'Αριθ. Η. 4787 (2)

Περὶ χαρακτηρισμοῦ δρόμου ὡς Κοινοτικοῦ στὴν Κοινότητα Παραλίας Πατρῶν.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας ὑπόψη:

1) Τὴν Ε.4360/77 ἀπόφαση τοῦ 'Υπουργοῦ Δημ. Έργων, μὲ τὴν ὁποίο παρέχεται στοὺς Νομάρχες ἁρμοδιότητα ἐγκρίσεως τῆς διανοίξεως νέων δρόμων μέσα στὰ ὅρια τῶν οἰκισμῶν ποὺ ὑπάρχουν πρὶν τὸ 1923.

2) Τὴν 23/79 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Παραλίας Πατρῶν, μὲ τὴν ὁποία χαρακτηρίζει Κοινοτικὸ δρόμο αὐτὸν ποὺ ἄφησε σὲ κοινοχρηστία ὁ Θεόδωρος Παπαγεωργόπουλος πλάτους 8,00 μ.

3) Τὸ Η.4400/14.4.1979 ἔγγραφο τῆς ΔΤΥΝ 'Αχαΐας Τμήμ. Πολεοδ. 'Εφαρμογῶν μὲ τὸ ὁποῖο διαβιβάστηκαν ὅλα τὰ προβλεπόμενα δικαιολογητικά.

4) Τὴ σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ ΝΣΔΕ, ποὺ διατυπώθηκε στὸ 8/2/18.4.1979 Πρακτικό του, ἀποφασίζουμε:

'Εγκρίνουμε τὴν 23/79 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Παραλίας Πατρῶν, μὲ τὴν ὁποία χαρακτηρίζεται Κοινοτικὸς δρόμος πλάτους 8,00 μ. αὐτὸς ποὺ ἀφήνει σὲ κοινοχρηστία ὁ Θεόδωρος Παπαγεωργόπουλος, μέσα στὰ ὅρια τοῦ προϋπάρχοντος τοῦ ἔτους 1923 οἰκισμοῦ Παραλίας Πατρῶν, μὲ τὴν προϋπόθεση ὅτι ὁ δρόμος ποὺ θὰ ἀνοιχτεῖ θὰ εἶναι Κοινοτικὸς καὶ θὰ τεθεῖ σὲ κοινὴ χρήση καὶ εἰδικότερα ὅπως φαίνεται στὸ συνημμένο τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ Πολ/κοῦ Μηχ/κοῦ Βασιλείου Σουσάνη, τὸ ὁποῖο εἶναι θεωρημένο ἀπὸ τὸν Προϊστάμενο Τμήμ. Πολεοδ. 'Εφαρμογῶν τῆς ΔΤΥΝ 'Αχαΐας.

'Η ἀπόφαση αὐτὴ μὲ τοπογραφικὸ διάγραμμα νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πάτραι, 28 'Απριλίου 1979

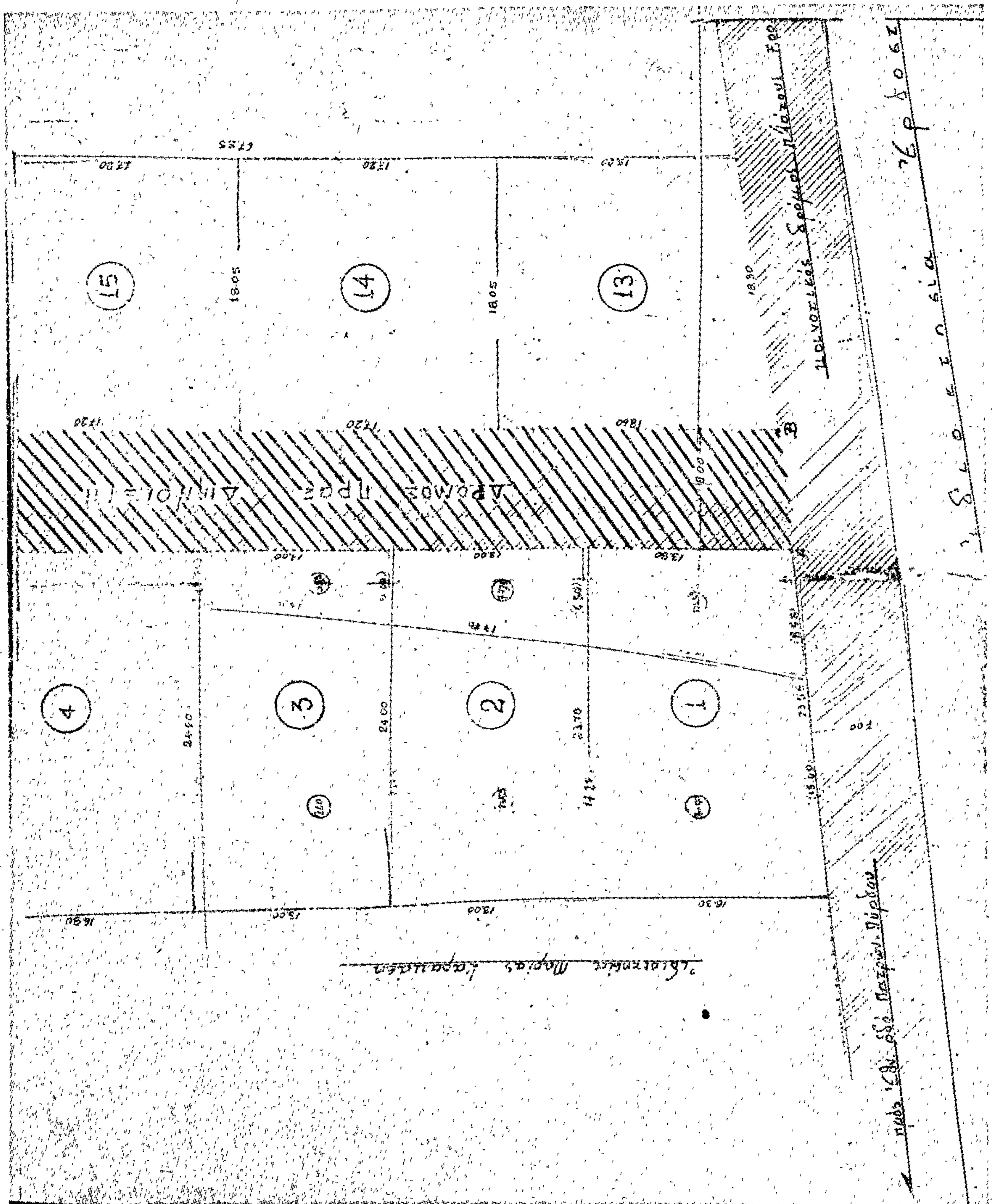
'Ο Νομάρχης
ΝΙΚ. ΧΑΝΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ Κ. ΘΕΟΔΩΡΟΥ ΠΑΝ. ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΥ

καί ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΚΑΡΑΒΩΤΑ ΕΙΣ

ΠΑΡΑΛΙΑ ΠΑΤΡΩΝ - ΚΛΙΜΑΞ 1:200


15
14
13
4
3
2
1
18.05
18.05
24.60
24.00
23.70

Ἰδιοκτησία "Αννης Ζαννη"

4.30

53.00

15.00

ΑΛΩΝ

(10)

18.00

18.00

Ἰδιοκτ. κληρ. Ν. Μανωλοπούλου

(11)

15.00

15.00

Ἰδιοκτ. Παρασκευῆ Σκεδοπούλου

(12)

18.00

18.00

15.00

Μ.Π.Κ.Π. — 93.308/8 11-4-62 κ' 2700Γ/23-5-1962 ἐγκεκριμένα

Επαρχιακή ὁδὸς

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Τὸ ἐμβαδὸν μὲ τὰ στοιχεῖα (ΑΒΓΔΑ) τῆς ἰδιοκτησίας τοῦ κ. Θεοδώρου Παπα-[illegible] παραχωρεῖται ὑπὸ τοῦ ἰδίου πρὸς διάνοιξιν κοινοτικοῦ δρόμου

Ἐμβαδὸν (ΑΒΓΔΑ): $\left(\frac{70.2+70.2}{2}\right) \times 8 = 562{,}00$ μ²

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

(1) 254.00 τ.μ.

(2) 310.00 "

(3) 318.30 "

(4) 585.10 "

[redacted]

(6) 315.00 "

(7) 353.10 "

(8) 345.90 "

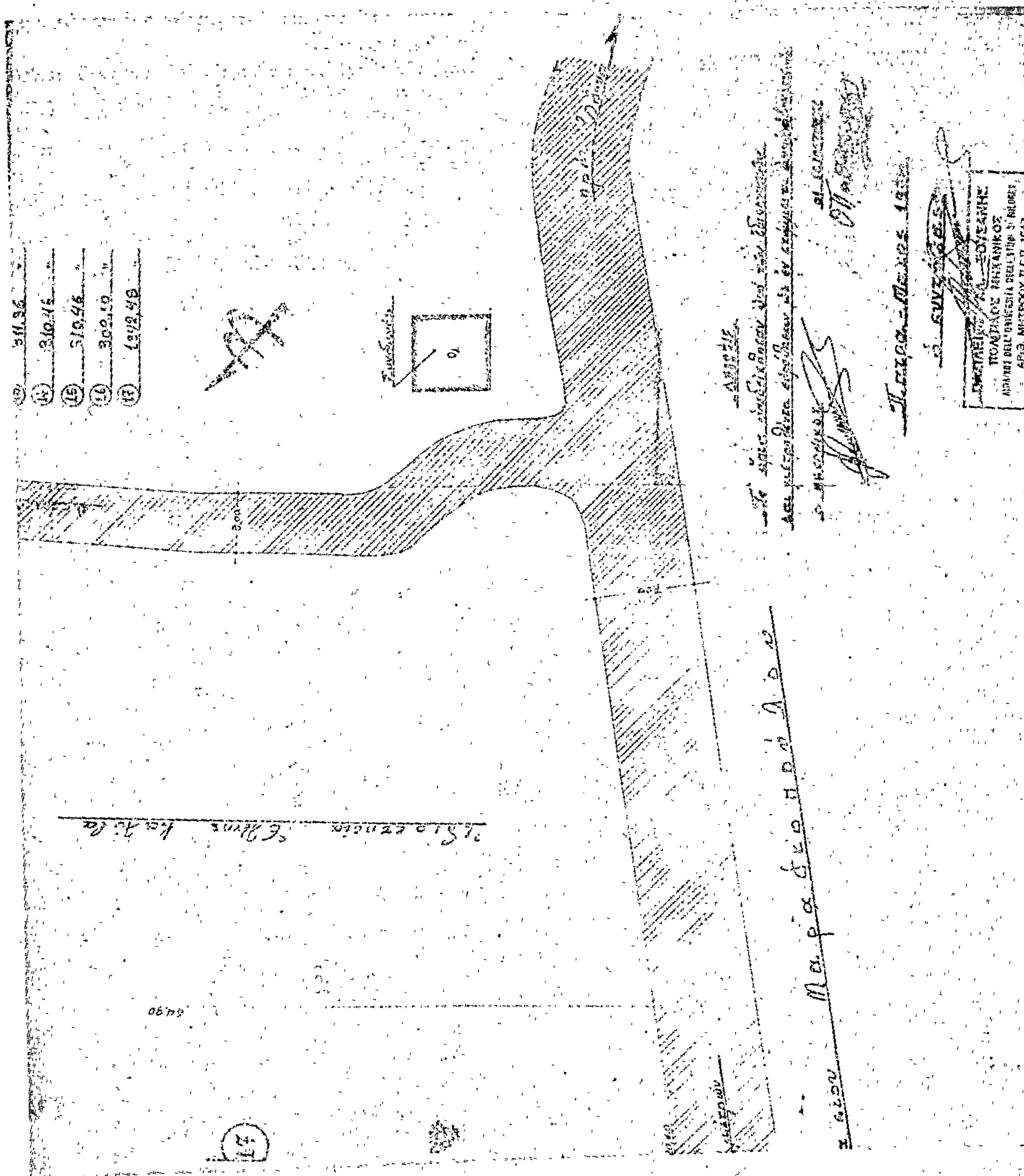
(9) 594.145 "

(10) 540.00 "

(11) 234.00 "

(12) 150.00 "

(13) 34.96 "



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. Γ. 10149 οἴκ. (3)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀκινήτων ποὺ ρυμοτομήθηκαν μὲ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ἐγκεκριμένου πολεοδομικοῦ σχεδίου περιοχῆς Δήμου Ἀθηνῶν ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Βαφειοχωρίου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη τὶς διατάξεις:

α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων».

β) Τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», γνωστοποιοῦμε σ' αὐτοὺς ποὺ ἔχουν δικαιώματα κυριότητας ἐπὶ ἀκινήτου ρυμοτομουμένου μὲ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ἐγκεκριμένου πολεοδομικοῦ σχεδίου στὸ Δῆμο Ἀθηνῶν, σύμφωνα μὲ τὴν πράξη ἀναλογισμοῦ 81/1975 τῆς Ὑπηρεσίας Πολεοδομίας Δ/τος Ἀθηνῶν, καθὼς καὶ τοὺς τυχὸν ἐπὶ τοῦ ἀκινήτου τούτου ἐγγεγραμμένους ἐνυπόθηκους δανειστὲς ἢ τρίτους ἐν γένει διεκδικητὲς ὅτι ἡ καθορισθεῖσα ἀποζημίωση μὲ τὴν 5404/77 ἀπόφαση τοῦ Ἐφετείου Ἀθηνῶν, ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ὑπὲρ τῶν κατωτέρω φερομένων ὡς ἰδιοκτητῶν τῶν ἀπαλλοτριωθέντων:

Κυριακούλας Νάνου καὶ Ἀντωνίου Νάνου δρχ. 440.000 καὶ 394.350.

Περὶ τῆς καταθέσεως ταύτης ἐκδόθηκαν τὰ 518233/27.11.1978 καὶ 534659/2.4.1979 ἰσόποσα γραμμάτια τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 11 Ἀπριλίου 1979

Μὲ ἐντολὴ Ὑπουργοῦ
Ὁ Διευθυντὴς
ΣΠ. ΚΟΚΚΟΛΙΑΔΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ